

О льготах и субсидиях для пенсионеров

Какие налоговые льготы положены пенсионерам?

Виды налоговых льгот для пенсионеров по старости в 2020 году в Ставропольском крае:

1. Налоговый вычет за приобретение жилья распространяется на сумму в 2 миллиона рублей. Если жилье взято в кредит, то вычет берется из суммы в 3 миллиона рублей.

2. Ставка НДФЛ (налог на доход физического лица) - 0%.

3. Не нужно платить госпошину при обращении в суд, если цена иска не более миллиона рублей.

Изменился ли порядок получения льгот и субсидий? Какие компенсации за ЖКУ и порядок их получения?

Порядок получения льгот и субсидий определяется в каждом конкретном случае в зависимости от категории (федеральный, субъектовый (региональный) или муниципальный).

Федеральные льготы пенсионерам.

Финансирование льгот происходит из средств бюджета России. К **федеральным льготникам** относятся:

1. дети с ограниченными возможностями и инвалиды
2. ветераны войн
3. члены семей умерших (погибших) Героев России или СССР или полных кавалеров ордена Славы: вдова (вдовец), родители, дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения)
4. ликвидаторы последствий аварии, ядерных испытаний и пострадавшие граждане
5. пленники фашизма
6. Герои Советского Союза, Героев России, кавалеры Орденов Славы 3 степеней (полные кавалеры ордена Славы)
7. Герои социалистического труда, Герои Труда Российской Федерации, кавалеры Орденов Трудовой Славы 3 степеней (полные кавалеры ордена Трудовой Славы)
8. ветераны ВОВ и граждане, которые обеспечивали строительство прифронтовых объектов и работу ПВО

Региональные льготы для пенсионеров

Льготы пенсионерам по ЖКХ в Ставропольском крае

Субсидии на оплату основных коммунальных услуг выплачивают малоимущим пенсионерам, расходы на коммунальные услуги которых составляют более 22 % от общей суммы дохода.

Льготы для пенсионеров, о которых не все знают

Освобождение пенсионера от налога на имущество

Освобождение от налога на недвижимое имущество является гарантированной федеральной льготой для пенсионеров. Она предусмотрена статьей 407 Налогового кодекса РФ, не может отменяться органами региональной или муниципальной власти. Полное освобождение от налога предоставляется:

- на квартиру, часть квартиры, комнату;
- на жилой дом, часть жилого дома;
- на помещения и сооружения для творческих мастерских, студий, ателье;
- на хоз. постройки или сооружения с площадью до 50 кв.м., если они расположены на участках для личного подсобного хозяйства, садоводства. ИЖС;
- на гараж или машино-место.

Площадь и кадастровая стоимость объекта для предоставления льготы не имеют значения. Льгота дается только в отношении одного объекта недвижимости по перечисленным направлениям. При этом можно получать льготу одновременно по квартире, частному дому или другим объектам по разным направлениям. Для получения льготы нужно один раз подать заявление в ИФНС, после чего она будет предоставляться ежегодно. Чтобы изменить объект, по которому не будет начисляться налог, необходимо подать новое заявление.

Снижение размера земельного налога для пенсионеров

Полное освобождение от земельного налога допускается по решению местных властей. На федеральном уровне (статья 391 НК РФ Налоговый кодекс) гарантировано снижение налогооблагаемой базы по 600 кв.м. участка, принадлежащего пенсионеру. Если в собственности пенсионера есть несколько участков, специалисты ИФНС обязаны сами выбрать наиболее выгодный вариант налоговой льготы. Если пенсионер не согласен с таким выбором, он может подать заявление и указать другой участок для предоставления льготы.

Бесплатное обучение и поиск работы для пенсионеров через ЦЗН

Пенсионера не поставят на учет в ЦЗН как безработного, так как он получает доход от государства. Это означает, что платить пособие по безработице не будут. Но пенсионеры могут получить ряд бесплатных услуг по линии ЦЗН (Центр занятости населения)

- содействие в поиске работы, если пенсионер решил продолжить трудовую деятельность;
- направление на бесплатные курсы (их перечень может отличаться для разных регионов);
- направление на обучение, переобучение, профессиональную подготовку, повышения квалификации (перечень может отличаться для разных регионов).

Самым распространенным видом помощи пенсионерам являются курсы компьютерной грамотности. Узнать, какие льготы в доступны в вашем регионе, можно в ЦЗН по месту жительства.

Бесплатная вакцинация для пенсионеров

Пенсионеры входят в перечень лиц, которым гарантирована бесплатная вакцинация от гриппа и клещевого энцефалита. Эта льгота является региональной, но действует во всех регионах РФ. Для вакцинации нужно обратиться в поликлинику по месту жительства, предъявить полис ОМС. Сроки вакцинации определяются органами здравоохранения регионов.

Дополнительный отпуск для пенсионеров без сохранения зарплаты.

Работающие пенсионеры могут ежегодно получить до 14 дней неоплачиваемого отпуска. Для этого достаточно подать заявление на имя работодателя, тогда как причины ухода в отпуск писать не обязательно. Льгота доступна только пенсионерам по старости (по возрасту).

Где пенсионерам узнать о перечне всех льгот в 2020 году

Многие дополнительные льготы действуют только на территории отдельных регионов. Узнать, какие льготы доступны по вашему месту жительства, можно:

- через систему ЕГИССО, где фиксируется информация обо всех мерах соц. поддержки;
- через сайт ПФР, особенно на страницах региональных Управлений;
- через сайт ФСС, где есть информация для получателей путевок на санаторно-курортное лечение, на компенсации по средствам реабилитации инвалидам;
- через портал Госуслуг, где описан порядок получения льгот.

Льготы на капремонт для пенсионеров в Ставропольском крае

Скидка 50 % - для пенсионеров, достигших 70 лет, и ветеранов труда
Скидка 100 % - для пенсионеров, достигших 80 лет

Пенсионер обязан проживать один и не иметь задолженности за коммунальные услуги.

Куда обращаться - в региональные отделы и центры:

- Отделения Пенсионного фонда
- Налоговые инспекции
- Центры занятости населения
- Отделы социальной защиты населения
- Отделения Фонда социального страхования

Кому положена досрочная пенсия.

Работники, имеющие право выйти на пенсию ранее положенного срока (досрочно), по старости

- Женщины, родившие пять или более детей, все из которых достигли отметки возраста восемь лет;
- Отец или мать ребенка инвалида, воспитывавшие его до возраста восемь лет;
- Опекун инвалида, заботившийся о ребенке, до возраста восемь лет;
- Женщины, родившие и воспитавшие два и более ребенка, осуществляющие рабочую деятельность на крайнем Севере и живущие там, при этом, стаж их общей деятельности должен составлять двенадцать лет;
- Жители и граждане Федерации, ставшие инвалидами по вине военных действий и конфликтов;
- Люди, с дефектами зрительного аппарата, инвалиды по зрению первой группы;
- Карлики и граждане, родившиеся лилипутами, с врожденным гипофизарной аномалией (нанизм);
- Работники мест Крайнего Севера и приравненных к ним территорий, имеющие трудовой стаж пятнадцать - двадцать лет.

Имеет ли пенсионер право на обязательную долю в наследстве

Лица, которые имеют право на обязательную долю в наследстве, определены ст. 1149 ГК РФ (Гражданского кодекса). К ним относятся: нетрудоспособные близкие родственники покойного (родители, дети, супруг).

Под нетрудоспособными лицами в российском законодательстве понимаются, в том числе лица **пенсионного возраста**.

Эта норма начинает действовать только в том случае, если наследодатель оставил завещание. При распределении наследства по нормам закона между родственниками понятие обязательной доли утрачивает свой смысл, так как родственники, которых она защищает, при распределении

имущества в законном порядке в любом случае смогут получить свою долю в наследстве.

Вправе ли гражданин получить единовременную выплату в ПФР, если ему исполнилось 100 лет?

Единовременная выплата средств пенсионных накоплений предусмотрена ст. 4 Федерального закона от 30.11.2011 N 360-ФЗ (ред. от 03.10.2018) «О порядке финансирования выплат за счет средств пенсионных накоплений».

Единовременная выплата осуществляется следующим категориям застрахованных лиц:

1) лицам, которые не приобрели право на получение накопительной пенсии, - по достижении возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

2) лицам, размер накопительной пенсии которых в случае ее назначения составил бы 5 процентов и менее по отношению к сумме размера страховой пенсии по старости (в том числе с учетом фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости и повышений фиксированной выплаты к страховой пенсии).

1.1. Единовременная выплата не осуществляется лицам, которым ранее была установлена накопительная пенсия.

1.2. Застрахованные лица, реализовавшие право на получение средств пенсионных накоплений в виде единовременной выплаты, вправе вновь обратиться за осуществлением единовременной выплаты не ранее чем через пять лет со дня предыдущего обращения за выплатой средств пенсионных накоплений в виде единовременной выплаты.

Постановлением Правительства РФ от 21.12.2009 N 1047 (ред. от 05.12.2018) «Об утверждении Правил единовременной выплаты Пенсионным фондом Российской Федерации средств пенсионных накоплений застрахованным лицам» определен порядок осуществления единовременной выплаты.

Единовременная выплата устанавливается со дня обращения за ней, но не ранее чем со дня возникновения права на указанную выплату. Застрахованное лицо вправе лично обратиться в территориальный орган Фонда за единовременной выплатой путем подачи заявления о единовременной выплате (далее - заявление), либо направить заявление по почте. Заявление может быть подано также законным представителем или доверенным лицом застрахованного лица.

Возраст 100 лет не является ограничением в получении единовременной выплаты.

Какие льготы существуют при кредитовании пенсионера?

Согласно п.1 ст.819 ГК РФ по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

В соответствии с ч1.ст.29 Федерального закона от 2 декабря 1990 г. N 395-1 «О банках и банковской деятельности» процентные ставки по кредитам и (или) порядок их определения, в том числе определение величины процентной ставки по кредиту в зависимости от изменения условий, предусмотренных в кредитном договоре, процентные ставки по вкладам (депозитам) и комиссионное вознаграждение по операциям **устанавливаются кредитной организацией по соглашению с клиентами.**

Федеральным законом от 21.12.2013 N 353-ФЗ (ред. от 03.04.2020) «О потребительском кредите (займе)» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2020) предусмотрены индивидуальные условия договора потребительского кредита (займа), которые согласовываются кредитором и заемщиком индивидуально и могут включать в себя льготные условия для пенсионеров (например, сниженный размер процентной ставки, или применение переменной процентной ставки и др.)